



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA SPECIALE ARCHEOLOGIA
BELLE ARTI E PAESAGGIO DI ROMA

A Roma Capitale

Gabinetto del Sindaco
protocollo.gabinettosindaco@pec.comune.roma.it

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica
U.O. Piano Regolatore
protocollo.urbanistica@pec.comune.roma.it
segreteriaprg.urbanistica@comune.roma.it
laura.forgione@comune.roma.it

Sovrintendenza Capitolina
protocollo.sovrintendenza@pec.comune.roma.it

Ufficio dell'Assemblea Capitolina
protocollo.assembleacapitolina@pec.comune.roma.it

Assessorato Urbanistica
assessorato.urbanistica@comune.roma.it

E p. c.

Ministero della Cultura
Capo di Gabinetto
c.a. Dott.ssa Valentina Gemignani
udcm@pec.cultura.gov.it

Dipartimento per la Tutela del Patrimonio Culturale
Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
c.a. Dott. Luigi La Rocca
dg-abap@pec.cultura.gov.it

Regione Lazio
Area Urbanistica, Copianificazione e
Programmazione negoziata:
Roma Capitale e Città Metropolitana di Roma Capitale
copian_romacapitale@pec.regione.lazio.it

Oggetto: Delibera di adozione della variante alle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale. Richiesta di sospensione del procedimento e di costituzione di un tavolo tecnico.

Visto l'art. 9 della Costituzione italiana.

Visto il D. Lgs.42/2004 e ss.mm.ii.

Vista la cd. "Legge Urbanistica" del 17 agosto 1942, n. 1150.

Viste le Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale – NTA del PRG di Roma, adottato con Delibera del Consiglio Comunale n. 33 del 19/20.3.2003 e approvato con Deliberazione n. 18 del 11/12.2.2008.

Visti l'art. 66-bis della Legge Regionale n. 38/1999, ovvero l'art. 9, commi 61 e seguenti della Legge Regionale n. 19/2022.

Tenuto conto del protocollo d'intesa sottoscritto, nel 2009, dall'allora Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per il Comune di Roma e dal Dipartimento IX – II UO Permessi di costruire, in merito



SOPRINTENDENZA SPECIALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO DI ROMA
Piazza dei Cinquecento, 67 – 06 480201
PEC: ss-abap-rm@pec.cultura.gov.it
PEO: ss-abap-rm@cultura.gov.it

alle modalità di collaborazione relative all'acquisizione del parere consultivo di cui all'art. 24, comma 19 delle NTA del NPRG di Roma.

Preso atto della delibera dell'Assemblea Capitolina n. 169 del 11.12.2024, recante la "variante alle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale vigente" di Roma, pubblicata il 30.01.2025.

Considerato l'art. 16, e in part. commi 3, 11, 12, della cd. "Legge Urbanistica" del 17 agosto 1942, n. 1150.

Considerato, altresì, che secondo l'art. 9 della L.R. n. 19/2022 "*le varianti di cui al comma 61 sono adottate dall'Assemblea capitolina, previa consultazione degli enti pubblici e delle organizzazioni sociali, culturali, ambientaliste, economico-professionali e sindacali interessate, garantendo, comunque, idonei processi di partecipazione e informazione dei cittadini*".

Tutto ciò visto e considerato:

si evidenzia il mancato coinvolgimento di questa Soprintendenza nell'ambito dell'iter di adozione della variante e il conseguente vizio formale di tale fase procedimentale.

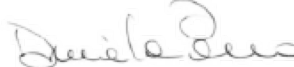
Si rileva inoltre che le modifiche apportate alle NTA interessano espressamente le disposizioni relative alla tutela architettonica, paesaggistica e archeologica del territorio del Comune di Roma, rispetto alle quali questo Ufficio è competente.

Alla luce di quanto precede si chiedono la sospensione del procedimento e la costituzione di un tavolo tecnico-istituzionale, finalizzato all'armonizzazione del progetto di variante con le attività di tutela del patrimonio architettonico, archeologico e paesaggistico svolte da questa Soprintendenza.

Rimanendo in attesa di un riscontro in merito, si inviano cordiali saluti.

IL SOPRINTENDENTE SPECIALE

Dott.ssa Daniela Porro



SOPRINTENDENZA SPECIALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO DI ROMA

Piazza dei Cinquecento, 67 – 06 480201

PEC: ss-abap-rm@pec.cultura.gov.it

PEO: ss-abap-rm@cultura.gov.it